

MANIFESTO

DELLA COOPERAZIONE DI ABITANTI

FEDERABITAZIONE – CONF COOPERATIVE BOLZANO

1. Società responsabile e solidale attorno all'abitare in cooperativa Le cooperative di abitazione (di abitanti) sono comunità di persone e di famiglie che esprimono esigenze abitative, residenziali, di integrazione dell'abitare con la promozione di buone relazioni sociali, partendo dal nucleo dell'unità abitativa; praticano una condivisione democratica dell'abitare in un contesto civile e urbano improntato alla mutua inclusione e al riconoscimento del prossimo come valore integrante la qualità della vita. La cooperazione di abitanti è il nuovo paradigma della qualità di vita delle città, che, partendo dai fondamentali bisogni abitativi dei soci e dei propri affetti, promuove una valorizzazione del proprio patrimonio abitativo nel più ampio ed aperto contesto di coesione sociale. Le cooperative di abitanti, contando sulle testimonianze dei propri rispettivi soci, fanno parte integrante del nuovo concetto di *welfare generativo dell'abitare*, in quanto la loro attività tocca nel vivo lo sviluppo armonico della società, e pertanto occorrerà sempre più attribuire una responsabilità progettuale, politica e programmatica al sistema della cooperazione di abitazione.
2. Più spazio nelle politiche territoriali e urbanistiche e nelle pianificazioni dei quartieri e dei rispettivi servizi Forte dei principi e dei valori del cooperativismo e della sussidiarietà, la cooperazione di abitanti, legittimata anche dal ruolo attivo dei soci, come autentici finanziatori del valore sociale, ha titolo per concorrere con spirito costruttivo nel quadro delle politiche partecipate, alle determinazioni dei governi locali, inerenti la vita e le relazioni della popolazione, potendo portare a beneficio dell'intera comunità la testimonianza vitale della responsabilità e della coesione civile che fanno parte dei valori di Confcooperative.
3. Più spazio nelle politiche ambientali La qualità oggettiva dell'abitare in cooperativa passa innanzitutto per la sostenibilità e per la responsabilità ambientale del nostro operare, sia con riguardo alla qualità delle costruzioni, sia con attenzione alla qualità della vita e della tutela del mondo che consegneremo alle prossime generazioni.
4. Più ruolo delle politiche dei comuni e dei quartieri Nuove forme di residenza condivisa, accompagnata, assistita, di servizio, di fruizione, di osmosi con il contesto circostante, fanno e faranno parte integrante delle politiche attive della cooperazione di abitazione, come veicolo-guida per una nuova stagione di coesione della intera popolazione dei luoghi urbani.
5. Più legittimazione nelle politiche confederali, come settore comprimario del cooperativismo maturo e multi-steakholding Confcooperative Bolzano – Federabitazione, nel quadro delle azioni positive a tutela e per lo sviluppo del cooperativismo del sistema confederale, è e sarà il punto di riferimento per idee, progetti, sperimentazioni, piattaforme di sviluppo e insediamento di contesti caratterizzati dalla cultura dell'abitare sociale e responsabile.

6. Più attenzione allo sviluppo edilizio a portata di famiglia, di coesione, di tessuto sociale.
Le cooperative di abitanti rappresentano la volontà della comunità di prendersi cura – oltreché delle proprie esigenze in un ambiente di condivisione delle decisioni, collaborativo, di mutualità reciproca, di solidarietà verso i più deboli – del progresso sostenibile della nostra terra, dei nostri contesti urbani; la cooperazione di abitazione è oggi un attore comprimario delle politiche attive della casa, ma anche dell’urbanistica, della mobilità e di gestione del territorio.
7. Più voce al nostro ruolo di cittadini attivi La cooperazione di abitazione si fa carico di promuovere qualità civile e sociale delle generazioni, in quanto si prende cura della qualità di vita abitativa anche nella prospettiva dei cicli generazionali e dell’età dei propri soci, dei loro familiari, della stessa comunità con cui si sviluppano stabili relazioni, coerentemente con i principi e i valori del mutuo aiuto, della solidarietà e della corresponsabilità sociale.
8. Più ruolo nelle politiche sociali, della famiglia, della sanità leggera La qualità soggettiva e relazionale dell’abitare in cooperativa passa inoltre per le nuove forme della residenza, con particolare riguardo alla qualificazione degli stili di vita socialmente responsabili e coesivi, passando innanzitutto per i modelli di “SOCIAL HOUSING e di CO-HOUSING, veicoli portanti dell’attualità e del futuro dell’a cooperazione dell’abitare, come declinazione moderna, solidale e partecipata della vita urbana, in ottica di auto-sufficienza, auto-responsabilità e auto mutuo aiuto dei soci riguardo alle variabili necessità interne al vivere condiviso.
9. Più valore e lavoro per lo sviluppo della cooperazione tutta Le cooperative di abitazione si sentono parte integrante ed irrinunciabile del movimento cooperativo tutto e – forti di tale importante responsabilità – si adoperano per promuovere ogni utile, opportuna e solidale misura per favorire forme e collaborazioni dentro il sistema Confcooperative, come declinazione consapevole dell’unitarietà e della condivisione fiduciaria del movimento cooperativo confederale. A tale fine promuovono la massima propagazione del valore prodotto dalla cooperazione, in pieno spirito mutualistico, anche attraverso l’impegno delle cooperative operanti in altri settori, nella consapevolezza che uniti si rappresenta meglio la forza coesiva della cooperazione nella società.
10. testimoniamo il valore dell’abitare in cooperativa! Investiamo nella promozione consapevole e durevole di una cultura della testimonianza vitale dell’opera cooperativa per l’abitare, attraverso messaggi culturali, etici, sociali (scritti, arti figurative e *similia*) come elemento costitutivo dell’agire in tutti i contesti nei quali si realizzano programmi insediativi delle cooperative di abitanti.

Documento approvato dall’Assemblea provinciale Federabitazione Alto Adige – Confcooperative Bolzano –

Bolzano 3 giugno 2015